

Consorzio Stradale Lido dei Pini Lupetta

Assemblea dei Delegati

L'anno 2012, il giorno 13, del mese di Ottobre, alle ore 10.00, presso il Circolo Sportivo "Lupetta" - sito in Via dei Gerani s.n.c.- Lido dei Pini (Ardea), si è riunita l'Assemblea dei Delegati del Consorzio Lido dei Pini Lupetta, per discutere e deliberare sul seguente:

ORDINE DEL GIORNO

- 1) **Letture ed approvazione del precedente verbale dell'Assemblea dei Delegati del 30.06.2012;**
- 2) **Letture del verbale dell'assemblea del 30.08.2012;**
- 3) **Letture ed approvazione del verbale dell'Assemblea dei Delegati del 22.09.2012 e determinazioni conseguenti;**
- 4) **Comunicazioni del Presidente;**
- 5) **Dimissioni del Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione dalla carica;**
- 6) **Proposta del C. di A. in merito ai rimborsi spese organi collegiali: decisioni in merito;**
- 7) **Approvazione riassetto Bilancio Preventivo anno 2012;**
- 8) **Approvazione Bilancio Preventivo 2013 e relativo Piano di Riparto;**
- 9) **Assemblea Generale dei Soci: decisioni in merito;**
- 10) **Varie ed eventuali.**

Sono presenti i seguenti Delegati:

Buri, Calesini, Cantone, Ceccarossi, Cherubini, Desideri, Di Donato, Duranti Debora, Duranti Guido, Duranti Pierluigi, Falconi, Giagnotti, Giuncato, Intoppa, Leggi, Lupi Ginetto, Lupi Giorgio, Marchica, Marconi, Mari, Mastrodonato, Meduri, Monteriù, Montioni, Neroni, Perilli, Pezzullo, Pierdominici, Rizzo, Roberti, Ruffini, Scalise, Scarponi, Testa e Ventre.

1

Sono, inoltre, presenti per delega, i seguenti Delegati:

<input type="checkbox"/>	Ambrosetti Alberto	per delega a	Rizzo Vito;
<input type="checkbox"/>	Ambrosetti Gianni	“ “ “	Marchica Giuseppe;
<input type="checkbox"/>	Baldacci Gianfranco	“ “ “	Marconi Paolo;
<input type="checkbox"/>	Carboni Paolo	“ “ “	Lupi Giorgio;
<input type="checkbox"/>	Cipriani Sergio	“ “ “	Scalise Ottavio;
<input type="checkbox"/>	Contigliozzi Claudio	“ “ “	Lupi Ginetto;
<input type="checkbox"/>	D'Ascia Marco	“ “ “	Roberti Silvia;
<input type="checkbox"/>	De Muru Pierluigi	“ “ “	Giuncato Roberto;
<input type="checkbox"/>	Di Roma Claudio	“ “ “	Desideri Claudia;
<input type="checkbox"/>	Donati Roberto	“ “ “	Falconi Giancarlo;
<input type="checkbox"/>	Gabriotti Sergio	“ “ “	Giagnotti Anna;
<input type="checkbox"/>	Mazzetti Cesarina	“ “ “	Cipriani Sergio;
<input type="checkbox"/>	Mustè Elio	“ “ “	Di Donato Ruggero;
<input type="checkbox"/>	Picciolo Fulvio	“ “ “	Ventre Andrea;

Risultano pertanto complessivamente presenti, tra effettivi e per delega, n. 49 Delegati.

E', inoltre, presente il Presidente dei Revisori dei Conti, non Delegato, Dott. Fabio Spezia ed il Revisore dei Conti, Delegato, sig. Valentino Meduri.

Assume la Presidenza, il Presidente del Consorzio, sig. Ivo Monteriù che chiama a fungere da Segretario verbalizzante la dipendente del Consorzio Sig.ra Sandra Cacciotti.

Consorzio Stradale Lido dei Pini Lupetta

Assemblea dei Delegati

Il Presidente, verificato il numero dei presenti e che tutti i Delegati eletti sono stati regolarmente convocati a/m. raccomandata (art. 12, 3° comma, dello Statuto), dichiara l'Assemblea valida ed atta a deliberare sui punti all'Ordine del Giorno.

PUNTO 1) - Lettura ed approvazione del precedente verbale dell'Assemblea dei Delegati del 30.06.2012;

Visto che il verbale in questione è stato già inviato a tutti i Delegati, il Presidente chiede all'Assemblea se ritiene possibile soprassedere alla Sua lettura. L'Assemblea approva.

Si passa quindi all'approvazione del verbale dell'Assemblea dei Delegati del 30 Giugno 2012 nel testo presentato dalla Segreteria del Consorzio e l'Assemblea dei Delegati lo approva all'unanimità.

PUNTO 2) - Lettura del verbale dell'assemblea del 30.08.2012;

Viene data lettura del Verbale dell'Assemblea dei Delegati del 30 Agosto 2012 da parte del Consigliere Ceccarossi. Al termine il delegato Mari chiede che venga messo a votazione il verbale appena letto.

Ceccarossi risponde al Delegato Mari che il verbale non può essere votato in quanto non previsto dall'Ordine del Giorno, precisando che qualora l'Assemblea decidesse di procedere comunque alla votazione del verbale del 30 agosto 2012 rimetterebbe in discussione la validità della riunione. In tal caso non si terrebbe in alcun conto che la validità di detta riunione era viziata dal fatto che vi avevano partecipato e votato due Delegati già dichiarati decaduti ed uno mai subentrato nella carica per decisione dall'Assemblea dei Delegati del 26 maggio 2012. Ed, a maggior ragione, non si terrebbe conto del fatto che la riunione dell'Assemblea dei Delegati si è poi tenuta regolarmente, in seconda convocazione, il 22 settembre 2012. Circostanza questa che ha eliminato ogni controversia sulla validità di quella del 30 agosto 2012.

Si accende a questo punto un'animata discussione sulla legittimità della carica di Delegato dei sig.ri Ambrosetti Alberto e Ambrosetti Gianni.

Interviene il Delegato Lupi Ginetto, il quale sostiene, *“visto che l'atmosfera dell'odierna Assemblea è pacata, andiamo avanti con l'Assemblea senza soffermarci a discutere su cose non all'Ordine del Giorno”*.

L'Assemblea prende atto di quanto sopra e prosegue con i lavori.

Alle ore 11,00 entra il Delegato Damiani, pertanto il numero dei Delegati presenti, in proprio o per delega, passa da n. 49 Delegati a n. 50 Delegati.

A questo punto il Presidente richiama l'attenzione dell'Assemblea in merito alla necessità di nominare due scrutatori per procedere con i successivi punti all'ordine del giorno. Vengono nominati scrutatori i delegati Lupi Giorgio e Leggi Massimo.

PUNTO 3) - Lettura ed approvazione del verbale dell'Assemblea dei Delegati del 22.09.2012 e determinazioni conseguenti;

Viene data lettura del Verbale dell'Assemblea dei Delegati del 22 Settembre 2012 da parte del Consigliere Ceccarossi. Il verbale viene approvato all'unanimità dai presenti.

Il Presidente chiede ed ottiene dall'Assemblea la possibilità di saltare il 4° punto all'Ordine del Giorno passando con la discussione al 5° punto all'Ordine del Giorno.

PUNTO 5) - Dimissioni del Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione dalla carica:

Il Presidente cede la parola al Consigliere Ceccarossi, il quale, ringraziando tutto il Consiglio di Amministrazione che gli ha chiesto di ritirare le proprie dimissioni da Vice Presidente del Consorzio, conferma le Sue dimissioni presentate ai Delegati nella precedente riunione del 22 Settembre scorso, motivando che debba esprimersi l'Assemblea stessa in quanto è l'Organo del Consorzio che lo ha eletto all'unanimità.

Il Presidente mette quindi a votazione la riconferma a Vice Presidente del Consorzio del Consigliere Ceccarossi che viene riconfermato all'unanimità dei Presenti con il solo voto di astensione del Delegato Ceccarossi. Il Consigliere Ceccarossi ringrazia l'Assemblea per la fiducia nuovamente accordata.

Il Delegato Lupi Ginetto chiede quindi di poter invertire l'Ordine del Giorno dell'attuale riunione passando alla discussione del 9° punto all'Ordine del Giorno.

Il Delegato Cantone non è d'accordo in quanto ci sono i Bilanci, Riassetamento 2012 e Previsione 2013, molto importanti per l'attività del Consorzio, da dover deliberare.

Il Delegato Lupi Ginetto interviene dando un breve accenno sui motivi della sua richiesta.

A questo punto, dopo una breve discussione, il Presidente pone in votazione la richiesta del Delegato Lupi Ginetto di passare con la discussione al 9° punto all'Ordine del Giorno. La votazione da il seguente risultato:

Votanti	n. 50 Delegati
Favorevoli	n. 26 Delegati
Contrari	n. 21 Delegati
Astenuti	n. 3 Delegati – (Duranti Guido, Monteriù e Montioni)

3 La proposta del delegato Lupi Ginetto viene approvata a maggioranza.

PUNTO 9) - Assemblea Generale dei Soci: decisioni in merito:

Il Delegato Lupi Ginetto propone di convocare l'Assemblea Generale del Consorzio, in prima convocazione per il giorno 17 Novembre 2012 ed in seconda convocazione il giorno **Sabato 24 Novembre 2012**, con un solo punto all'Ordine del Giorno ossia l'elezione dei Delegati.

Il Vice Presidente Ceccarossi evidenzia ai Delegati che il giorno 8 Settembre u.s. è stata presentata una richiesta di convocazione dell'Assemblea Generale "Straordinaria" a firma di circa 500 Consorziati. Pertanto a suo parere, a prescindere dalla legittimità formale o statutaria della richiesta, sono state poste questioni da discutere e domande per le quali si debbono dare risposte ai Consorziati quindi ritiene necessario integrare l'Ordine del Giorno della prossima Assemblea Generale in funzione di quanto richiesto dai 500 Consorziati.

Il Delegato Buri fa presente che è possibile indire contestualmente due Assemblee, una ordinaria e una straordinaria, procedendo con quella ordinaria per le elezioni e subito dopo con la straordinaria per gli altri argomenti.

Il Vice Presidente Ceccarossi non sottovaluta quanto affermato dal Delegato Buri e chiede all'Assemblea di prendere in considerazione la proposta.

Prende la parola il Delegato Ruffini il quale evidenzia che, se alla prossima Assemblea Generale verranno portate solo le elezioni dei Delegati, successivamente si dovrà convocare una nuova Assemblea Generale per i lavori per la sistemazione del Consorzio e pertanto chiede se è possibile convocare un'unica Assemblea Generale che preveda anche l'approvazione dei lavori di

Consorzio Stradale Lido dei Pini Lupetta

Assemblea dei Delegati

realizzazione dell'impianto di illuminazione e, se del caso, anche il rifacimento di tutto il manto stradale.

Il Presidente rispondendo al Delegato Ruffini fa presente che i lavori sono stati già approvati in una precedente Assemblea Generale. Quello che occorrerà portare all'approvazione dell'Assemblea Generale è solo la modalità di ripartizione della spesa tra i Consorziati. Inoltre, evidenzia che per quanto riguarda il finanziamento dei lavori, ci si è già attivati per un possibile finanziamento da parte della Cassa Depositi e Prestiti, che è abilitata a finanziare lavori per importi elevati a tasso agevolato e per una durata minima di almeno cinque anni, cosa questa che porterebbe a ridurre le quote annuali a carico di ogni singolo consorziato ed a diluirle negli anni in modo da rendere più agevole il pagamento di tali quote.

Interviene il Delegato Giuncato che chiede di passare subito alla votazione per approvare la data e l'Ordine del Giorno dell'Assemblea Generale.

Il Presidente ritiene giusto convocare l'Assemblea Generale con un unico punto all'Ordine del Giorno, quello del rinnovo dei Delegati, in quanto non ritiene giusto che l'Assemblea si esprima su una proposta di ripartizione delle spese elaborata da un'Amministrazione uscente. Dovrà essere la futura Amministrazione a proporre i criteri di ripartizione della spesa tra i Consorziati per il completamento ed il rifacimento dell'impianto di illuminazione.

Alle ore 11,45 il Delegato Cherubini abbandona la seduta lasciando la delega al Delegato Buri.

Prende la parola il Delegato Cantone il quale precisa che tutti gli Organi attualmente in carica, cesseranno il loro mandato ad Aprile 2013 e che trova infondata la necessità di anticipare le elezioni, visto che mancano pochi mesi alla naturale scadenza del mandato e quindi, personalmente, non è d'accordo.

4 Il Vice Presidente Ceccarossi fa presente che questa deliberazione dovrebbe essere presa, se non all'unanimità, almeno con la stragrande maggioranza dei voti a favore, in quanto se si procederà con la votazione per appello nominale o per alzata di mano si potrebbe registrare una votazione alla quale avrebbero partecipato delegati che non avevano i requisiti necessari per farlo, fatto questo che, in un Ente a carattere pubblico, si potrebbe configurare anche come reato. Pertanto, appellandosi al buon senso di tutti i presenti, chiede che si prendano deliberazioni che non possano essere poi impugnate, annullate o ribaltate. A questo punto, in funzione di quanto rilevato e visto che mancano pochi mesi alla naturale scadenza del mandato, propone di spostare in avanti la data già indicata per la prossima Assemblea Generale e di indicarne un'altra antecedente e di molto rispetto a quella prevista per il rinnovo naturale degli Organi del Consorzio.

Alle ore 12,10 il Delegato Neroni abbandona la seduta lasciando la delega al Delegato Pierdominici.

Il Presidente alle ore 12,10 sospende temporaneamente l'Assemblea.

Alle ore 12,18 il Presidente riapre la seduta odierna.

Il Consigliere Duranti Guido, prima di passare alla votazione, chiede di verificare la legittimità di tutti i Delegati presenti.

Il Vice Presidente Ceccarossi fa quindi presente all'Assemblea che ci sono due proposte alternative da votare, quella di Lupi Ginetto che propone di indire l'Assemblea Generale per il 17/24 novembre 2012 per rinnovare l'Assemblea dei Delegati e l'altra che propone di convocare l'Assemblea Generale alla naturale scadenza del mandato dell'Assemblea dei Delegati nell'aprile 2013.

Consorzio Stradale Lido dei Pini Lupetta

Assemblea dei Delegati

Prende la parola il Presidente il quale sostiene che non si dovrebbe arrivare a votazione e che quando le cose non vanno, come si è verificato in questo ultimo periodo, forse sarebbe meglio dimettersi tutti ed andare alle elezioni.

Il Delegato Mari concorda con quanto asserito dal Presidente perché non è pensabile continuare ad amministrare con questo clima.

Alle ore 12,40 il Delegato Testa abbandona la seduta lasciando la delega alla Delegata Calesini.

Il Vice Presidente Ceccarossi fa quindi una terza proposta, chiedendo all'Assemblea dei Delegati di dare mandato al Consiglio di Amministrazione di decidere la convocazione della prossima Assemblea Generale dei Soci, che dovrà avvenire con congruo anticipo rispetto a quella di Aprile 2013 prevista per la naturale scadenza del mandato.

Il Delegato Lupi Ginetto fa presente che n. 26 Delegati hanno espresso la volontà di andare anticipatamente all'Assemblea Generale proponendo anche l'Ordine del Giorno e che la sua proposta, pertanto, non viene ritirata e va votata.

Il Consigliere Perilli chiede di conoscere i motivi che hanno fatto scaturire la richiesta di anticipare le elezioni ed il Delegato Lupi Ginetto fornisce i chiarimenti richiesti.

Il Vice Presidente Ceccarossi, a questo punto ritira la sua proposta.

Il Consigliere Duranti Guido ribadisce la sua proposta di passare con la verifica del diritto al voto dei Delegati presenti.

Il Delegato Lupi Ginetto comunica che se si continua a tergiversare, n. 26 delegati presenteranno le proprie dimissioni seduta stante.

Il Presidente, chiarendo che l'approvazione di una proposta implica il respingimento dell'altra, pone in votazione, per appello nominale, la proposta di Lupi Ginetto che chiede la convocazione dell'Assemblea Generale dei Soci sia indetta, in prima convocazione, per il giorno 17 Novembre 2012 ed in seconda convocazione il giorno **Sabato 24 Novembre 2012**, con un solo punto all'Ordine del Giorno ossia l'elezione dei Delegati, ex. art. 13, punto 3). La votazione riporta il seguente risultato:

Votanti	n. 50 Delegati
Favorevoli	n. 28 Delegati
Contrari	n. 22 Delegati
Astenuti	n. 0 Delegati

La proposta del Delegato Lupi Ginetto viene approvata a maggioranza, salva la verifica del diritto al voto per tutti coloro che hanno partecipato alla votazione. Il Presidente fa presente al riguardo che l'espressione di voto di ogni delegato è stata riportata sul foglio di presenza, accanto ad ogni singolo nominativo.

Si passa quindi alla discussione del successivo punto all'ordine del giorno.

PUNTO 6) - Proposta del C. di A. in merito ai rimborsi spese organi collegiali: decisioni in merito:

Il Presidente fa presente ai Delegati che il C. di A., nella riunione del 21 Luglio scorso, ha deliberato di proporre all'Assemblea dei Delegati la modifica del valore del rimborso spese erogato a tutti gli organi consortili per la partecipazione alle adunanze del consorzio e/o servizi per il consorzio stesso, attualmente pari a € 25,00 lordi a riunione, con buoni benzina da €. 15,00 a riunione.

Consorzio Stradale Lido dei Pini Lupetta

Assemblea dei Delegati

La proposta, messa a votazione, viene approvata a maggioranza con solo n. 3 voti contrari. Viene proposto, inoltre, al fine di pareggiare il bilancio, di rinunciare ai compensi per l'anno 2011. La proposta, messa a votazione, viene approvata a maggioranza con il solo voto contrario dei Delegati Pierdominici e Scalise.

Alle ore 13,00 la Delegata Duranti Debora abbandona la seduta, lasciando la delega al Delegato Duranti Pierluigi.

PUNTO 7) - Approvazione riassetamento Bilancio Preventivo anno 2012.

Il Presidente, nel ricordare che sia il Riassetamento Bilancio Preventivo 2012, sia la relazione del C. di A., allegati al presente verbale (all. n.1), sono stati regolarmente inviati a tutti i Delegati prima dell'odierna riunione e che la relazione del Collegio dei Revisori dei Conti (all. 2) è disponibile in copia per chi volesse prenderne visione, mette a votazione l'approvazione del Riassetamento al Bilancio Preventivo 2012, così come predisposto dal Consiglio di Amministrazione, che viene approvato all'unanimità dai Delegati presenti.

PUNTO 8) - Approvazione Bilancio Preventivo 2013 e relativo Piano di Riparto.

Il Delegato Lupi Ginetto chiede la parola e propone di ridurre la voce di spesa al Bilancio Preventivo 2013 (all. 3), "*Spese di Asporto residui vegetali*" di €. 20.000,00, portandola quindi da € 44.000, 00 ad € 24.000,00.

Il Presidente mette a votazione la proposta del Delegato Lupi Ginetto che riporta il seguente risultato:

6

Delegati presenti al momento della votazione n. 38;

Favorevoli	n. 23 Delegati
Contrari	n. 14 Delegati
Astenuti	n. 1 Delegato

La proposta viene approvata a maggioranza dei presenti.

Si procede quindi con la votazione per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2013 e relativi piani di riparto e ruoli di contribuenza (all. n. 3), così come predisposti dal Consiglio di Amministrazione e modificati dall'odierna Assemblea nella voce di spesa "*Spese per asporto residui vegetali*" che è stata ridotta da € 44.000,00 a € 24.000,00, tenuto conto anche della relazione del Collegio dei Revisori dei Conti (all. 2).

Si procede quindi alla votazione del Bilancio Preventivo 2013, dei relativi piani di riparto e dei ruoli di contribuenza che vengono approvati dalla maggioranza dei Delegati presenti con n. 1 solo voto contrario e n. 3 astenuti.

PUNTO 10) - Varie ed eventuali.

Il Presidente, in conformità con quanto disposto nella riunione del 22 Settembre u.s. in merito alla verifica ed all'applicazione degli articoli 14 e 21 dello Statuto circa la decadenza di alcuni membri degli Organi consortili, comunica all'Assemblea dei Delegati che il C. di A. si è già attivato in tal senso e che sono già stati presi i relativi provvedimenti del caso.

Consorzio Stradale Lido dei Pini Lupetta

Assemblea dei Delegati

A questo punto non essendoci altro su cui discutere e deliberare, il Presidente, alle ore 13.30, dichiara sciolta la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
(Ivo Monteriù)

Il Segretario Verbalizzante
(Sandra Cacciotti)